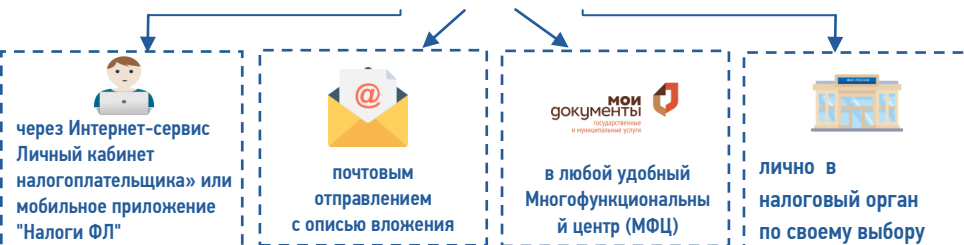


## КАК ПОЛУЧИТЬ ЛЬГОТУ

Использование налоговых льгот является правом налогоплательщика и носит заявительный характер. Для предоставления льгот по уплате налогов, физические лица, имеющие право на них, самостоятельно представляют в налоговый орган по своему выбору **заявление на льготу по строго установленной форме** (приказ ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@) и вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу.

**Представить заявление в налоговый орган можно одним из следующих способов:**



Подробную информацию о налоговых ставках и льготах, установленных в конкретном регионе и в каждом муниципальном образовании можно узнать, воспользовавшись интернет-сервисом **«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»** на сайте ФНС России ([www.nalog.ru/rn02/service/tax/](http://www.nalog.ru/rn02/service/tax/))



**В случае, если у налогоплательщика в собственности несколько объектов недвижимого имущества или транспортных средств одного типа:**

- ▶ Налоговый орган при расчете налога на имущество физических лиц, земельного и транспортного налогов предоставляет льготу в отношении **одного объекта** налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.
- ▶ При этом, налогоплательщик сам вправе выбрать объект налогообложения, в отношении которого должна быть предоставлена налоговая льгота. Для этого ему необходимо до 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, направить в любой налоговый орган соответствующее уведомление.

В случае, если Вы имеете право на предоставление налоговых льгот и ранее о них не заявляли, в целях своевременного применения льгот при расчете имущественных налогов за 2019 год рекомендуем подать заявление на получение льготы до 1 июня 2020 года. К заявлению Вы вправе приложить документы, подтверждающие право на льготу.

**Срок уплаты имущественных налогов физических лиц за налоговый период 2019 года - 1 декабря 2020 года**



УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

**ЗАЯВИ О НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТАХ  
ПРАВИЛЬНО И ВОВРЕМЯ!**



**ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ**

Льготы, установленные статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации

Налоговый вычет применяется только по одному земельному участку по выбору налогоплательщика вне зависимости от категории земли и вида разрешенного использования земельного участка

<p><b>Налоговая база</b> (кадастровая стоимость) уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:</p>	<p>Героев СССР, Героев РФ, полных кавалеров ордена Славы инвалидов I и II групп инвалидности, инвалидов с детства ветеранов и инвалидов ВОВ, а также ветеранов и инвалидов боевых действий пенсионеров, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством РФ выплачивается ежемесячное пожизненное содержание физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и в оенных объектах др. категории</p>
---	---

**ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ**

Освобождение от уплаты налога		Льгота в виде пониженной ставки для всех налогоплательщиков за одно транспортное средство по выбору		Обычная ставка, руб. за 1 л.с. (для сравнения)	
Полностью освобождаются от уплаты налога: Герои СССР, Герои РФ, Герои соц. труда, Полные кавалеры ордена Славы, ордена Трудовой Славы		Мощность, л.с.	Пониженная ставка, руб. за 1 л.с.		
<p>Освобождение от уплаты налога за одно транспортное средство каждого типа по выбору налогоплательщика:                      - по мотоциклам, мотороллерам и легковым ТС с мощностью двигателя до 150 л.с. включительно;                      - по грузовым ТС с мощностью двигателя до 250 л.с. включительно, с даты выпуска которых прошло более 10 лет;                      - по другим самоходным транспортным средствам, машинам и механизмам на пневматическом и гусеничном ходу, с даты выпуска которых прошло более 10 лет :                      Инвалиды всех категорий                      Ветераны ВОВ, Ветераны боевых действий                      Ветераны военной и ветераны государственной службы                      Ветераны труда                      Категории граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие чернобыльской катастрофы</p>		Автомобили легковые			
		До 100		10	25
		Свыше 100 до 125		20	35
		Свыше 125 до 150		25	35
		Автомобили грузовые			
		До 100		20	25
		Свыше 100 до 150		35	40
		Мотоциклы и мотороллеры			
		До 20		5	10
		Свыше 20 до 40		10	20 (до 35 л.с.)
		Свыше 40		25	50 (свыше 35 л.с.)
		Автобусы			
		До 100		35	50
		Снегоходы, мотосани			
		До 50		20	25
		Гидроциклы			
		До 100		90	125
		Катера, моторные лодки и другие водные транспортные средства			
		До 100		35	50
		Свыше 100		75	100

-один из родителей (усыновителей) либо опекунов (попечителей) в семье, имеющей ребенка-инвалида в отношении одного легкового автомобиля с мощностью до 150 л.с.

Собственники недвижимого имущества, земельных участков и транспортных средств обязаны уплачивать соответствующие имущественные налоги. Вместе с тем, для отдельных категорий граждан законодательством предусмотрены льготы, как в виде полного либо частичного освобождения от уплаты налогов, так и в виде пониженных ставок или необлагаемых налогом вычетов.

**НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

Льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении одного объекта налогообложения каждого из нижеперечисленных видов по выбору налогоплательщика (вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот)

Виды объектов налогообложения	Категории налогоплательщиков, которым представляется льгота
1) квартира, часть квартиры или комната	герои СССР, герои РФ, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней
	инвалиды I и II групп инвалидности
	инвалиды с детства, дети-инвалиды
	участники гражданской войны, ВОВ, др. боевых операций по защите СССР
2) жилой дом или часть жилого дома	ветераны боевых действий
	военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более
3) гараж или машино-место	пенсионеры, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством РФ выплачивается ежемесячное пожизненное содержание
	физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику и др. категории

Все физические лица освобождены от уплаты налога в отношении одного объекта каждого из следующих видов:

- 4) помещение или сооружение, специально оборудованные и используемые исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилые помещения, используемые для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек
- 5) хозяйственное строение или сооружение, площадь которых не превышает 50 м<sup>2</sup> и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства

С 2019 года граждане предпенсионного возраста имеют право на льготу по налогу на имущество физических лиц в виде освобождения от уплаты налога по одному объекту каждого вида, т.е. за одну квартиру, один жилой дом и т.д., а также по земельному налогу в виде налогового вычета на величину кадастровой стоимости 6 соток земельного участка. К лицам предпенсионного возраста относятся граждане, которым до назначения пенсии осталось пять и менее лет.



**Дополнительные льготы по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу устанавливаются органами местного самоуправления. Налоговые льготы не представляются в отношении объектов, которые используются в предпринимательской деятельности.**